

BEYOND INFRASTRUCTURE FOR SUSTAINABLE URBAN LIVING

# CITIES OF TOMORROW

GOES  
REGIONAL

BROȘURĂ DE  
FOLLOW-UP



14 - 18.10. (online) & 24 - 25.10.2024 (Cetatea Oradea)

Eveniment organizat de:

Cu sprijinul:



Deutsch-Rumänische  
Industrie- und Handelskammer  
Camera de Comerț și Industrie  
Româno-Germană



Consiliul  
Județean  
Bihor



Municipiul  
Oradea



visit  
ORADEA®

# CITIES OF TOMORROW

BEYOND INFRASTRUCTURE **GOES REGIONAL** FOR SUSTAINABLE URBAN LIVING

## PREMIUM PARTNERS



## GOLD SPONSOR:



## SILVER SPONSORS:

## BRONZE SPONSORS:

## Accommodation Partners:



## Mobility Partner:

## Culinary Partner:



## Beverage Partners:



”

Următoarele puncte ar trebui luate în considerare în dezvoltarea viitoare a orașelor:

1. Orașul viitorului este compact și dens, se dezvoltă de-a lungul rețelei de transport public - fără nicio dezvoltare spre exterior. Fără nicio extindere în exterior. Fără risipă spațială. Acesta este cel mai important aspect pentru economisirea energiei.
2. Orașul viitorului este și orașul cartierelor. În zonele unde locuiește majoritatea populației, trebuie asigurată accesibilitatea tuturor facilităților pe jos.
3. Crearea de noi locuri de muncă joacă un rol esențial în viitor. Trebuie acordată o atenție deosebită interacțiunii dintre economie, ecologie și aspectele sociale.

## **Prof. Wulf Daseking**

Fost șef al departamentului de urbanism al orașului Freiburg din Germania, Urbanist, Arhitect, Profesor la Universitatea din Freiburg și din Londra



# CITIES OF TOMORROW

BEYOND INFRASTRUCTURE **GOES REGIONAL** FOR SUSTAINABLE URBAN LIVING





# CITIES OF TOMORROW

BEYOND INFRASTRUCTURE **GOES REGIONAL** FOR SUSTAINABLE URBAN LIVING

## CUPRINS

DIN 2013, PENTRU ORAȘELE ROMÂNIEI!	6	MESE ROTUNDE	27
AUDIENȚĂ 2024	9	TURISM, LIFESTYLE & CULTURĂ	28
TEMA EDIȚIEI #12	10	RECONVERSIE ȘI REGENERARE URBANĂ	30
CONCEPT	11	FINANȚARE ȘI FONDURI EU	32
PRIMA DESTINAȚIE: ORADEA	12	ECONOMIE CIRCULARĂ	34
VOCILE CITIES OF TOMORROW 2024	13, 23, 48	SIGURANȚA ORAȘELOR	36
SPEAKERS 2013 - 2023	14	DREPTUL CONSTRUCȚIILOR	38
ZIUA 1 - PANELUL CENTRAL	21	MOBILITATE	40
		ZIUA 2 - VIZITE DE PROIECTE/ COMPANII ORADEA	46
		INIȚIATIVA GREEN TECH A AHK ROMÂNIA	50
		DESPRE ORGANIZATORI	51



**BROȘURĂ DE  
FOLLOW-UP**

# CITIES OF TOMORROW

BEYOND INFRASTRUCTURE GOES REGIONAL FOR SUSTAINABLE URBAN LIVING



## DIN 2013, PENTRU ORAȘELE ROMÂNIEI!

CITIES OF TOMORROW a ajuns deja la a 12-a ediție și s-a impus ca un eveniment de referință, fiind recunoscut drept un **punct de întâlnire esențial** pentru profesioniștii din domenii precum business, arhitectură, urbanism și administrație publică. De-a lungul anilor, am acumulat o vastă experiență și expertiză, atât pe piața română, cât și pe cea germană, iar această cunoaștere profundă a pieței și a nevoilor ei specifice stă la baza structurii evenimentului nostru, a tematicii abordate și a proiectelor inovative pe care le promovăm.

Obiectivul nostru este clar: să contribuim activ la **creșterea competitivității României** și să sprijinim tranziția către un model de dezvoltare sustenabilă, bazat pe soluții inteligente și tehnologii avansate. În acest context, încurajăm colaborarea intersectorială și dialogul constructiv între toți actorii implicați – **autorități locale și centrale, sectorul privat, instituții academice și societatea civilă**.

Este important ca acești actori implicați să înțeleagă că doar printr-o **colaborare autentică și responsabilă**, printr-o **voce unitară și o implicare continuă**, putem influența pozitiv evoluția comunităților noastre și a întregii societăți.

Considerăm că aceste parteneriate sunt esențiale pentru a construi un viitor mai **verde**, mai **inovativ** și mai **eficient** pentru România, transformând-o într-o țară mai atractivă și mai modernă.

CITIES OF TOMORROW devine nu doar un eveniment, ci un **catalizator al schimbării**, un spațiu unde ideile se întâlnesc, soluțiile inovative se dezvoltă, iar viziunea unui viitor urban sustenabil prinde contur prin **acțiune comună**.

## CONCEPT



PANELURI DE DISCUȚIE



CONCURS DE PROIECTE  
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, MEDIU  
PRIVAT, SOCIETATE CIVILĂ



ZONĂ EXPOZIȚIONALĂ



NETWORKING



MESE ROTUNDE



EXEMPLE INTERNAȚIONALE DE BUNE  
PRACTICI



PLATFORMĂ B2B





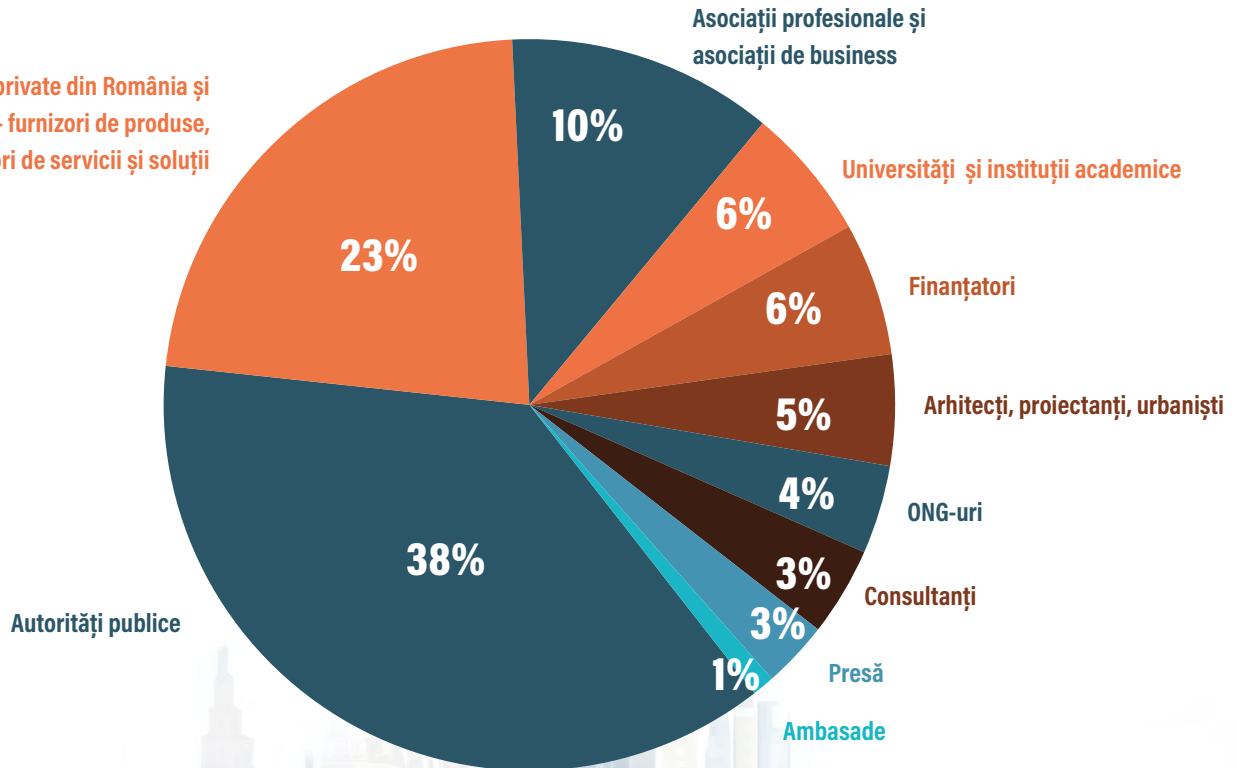
# CITIES OF TOMORROW

BEYOND INFRASTRUCTURE **GOES REGIONAL** FOR SUSTAINABLE URBAN LIVING



## AUDIENȚĂ 2024

Companii private din România și  
Germania - furnizori de produse,  
dezvoltatori de servicii și soluții



## TEMA EDIȚIEI #12



### BEYOND INFRASTRUCTURE FOR SUSTAINABLE URBAN LIVING

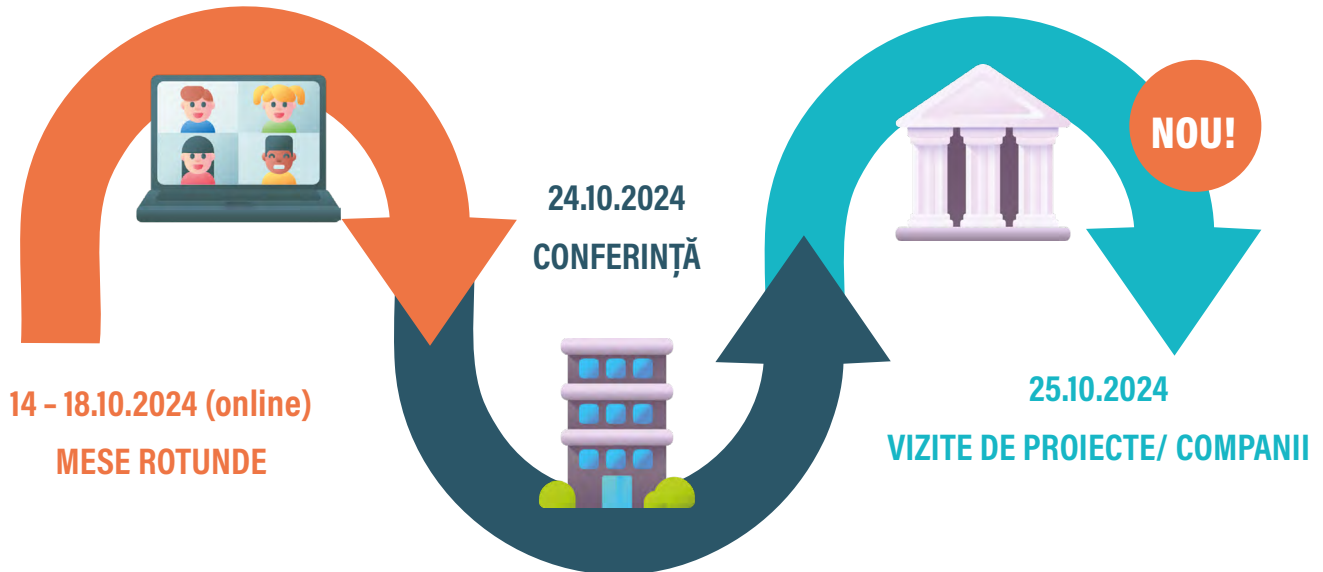
CITIES OF TOMORROW #12 a adus în atenția publicului conceptul de oraș post-infrastructură – **city beyond infrastructure**. Acesta pune accentul pe abordarea aspectelor care depășesc simplele construcții și dezvoltări fizice, concentrându-se pe soluții și inovații care contribuie la un stil de viață durabil în mediul urban și aduc valoare adăugată. „**Beyond infrastructure for sustainable urban living**” reprezintă un angajament de a merge dincolo de infrastructura fizică, adoptând o abordare holistică pentru a crea orașe sustenabile și reziliente. Aceasta implică integrarea tehnologiilor avansate, promovarea mobilității durabile, planificarea urbană strategică, eficiență energetică, economia circulară și echitatea socială pentru a asigura un mediu urban sănătos și prosper pentru generațiile viitoare.

Continuitatea, întreținerea și educarea sunt elemente esențiale pentru un oraș durabil și prosper.



## CONCEPT

Dialogul între autoritățile publice, mediul de afaceri și societatea civilă se mută în centrul orașului românesc.



Odată cu ediția cu numărul 12, CITIES OF TOMORROW începe turul țării. A venit timpul ca cele mai dinamice orașe din România să găzduiască acest eveniment și să prezinte o gamă largă de exemple de bune practici și să își evidențieze potențialul. Prima destinație a fost ORADEA.

# CITIES OF TOMORROW

BEYOND INFRASTRUCTURE **GOES REGIONAL** FOR SUSTAINABLE URBAN LIVING

# PRIMA DESTINAȚIE: ORADEA.



## VOCILE CITIES OF TOMORROW 2024



„Vă mulțumesc pentru organizarea acestui eveniment de anvergură în orașul nostru, domnului Metz care a decis organizarea conferinței la Oradea, fiind pentru prima dată când are loc în afara Bucureștiului. Le mulțumesc și celor doi arhitecți urbanisti care au venit din Germania. Sunt convins că, în urma acestei conferințe, vom avea și noi lucruri bune de implementat, pentru că noi, am avut o strategie pe care o aplicăm în continuare: luăm modele de bună practică din alte părți, care funcționează și le aplicăm la noi”.

**Florin Birta**, Primarul Municipiului Oradea



„De-a lungul timpului, evenimentele organizate an de an de Camera de Comerț Româno-Germană au fost o inspirație pentru administrația bihoreană, cu invitați specialiști, cu sprijinul ecosistemului creat în jurul AHK, liderii locali au vizitat orașe din Germania, au învățat exemple de bună practică, precum extinderea sistemului de termoficare sau reabilitarea clădirilor din centrul istoric. Eu cred că sunt două chestiuni importante pe care e bine să le reținem și în administrația românească: profesionalism și perseverență. Facem lucruri bune cu profesioniști, nu neapărat cu membri de partid. Pentru a obține rezultate, uneori trebuie să te duci împotriva curentului. Dacă în Oradea, anumite lucruri s-au schimbat cu viteză mai mare este pentru că am încercat ca aceste două elemente importante să nu le scăpăm din vedere”.

**Ilie Bolojan**, Președinte Consiliul Județean Bihor



„Alegerea a fost ușoară, unde să mergem. Oradea este un model pentru România, despre cum se pot dezvolta orașe de succes, cu perspectivă pentru cetățeni. Prin evenimentul CITIES OF TOMORROW exact acest lucru urmărim - dezvoltarea orașelor din România prin perspectiva cetățenilor care să își dorească să locuiască și să muncească în astfel de orașe. Noi ca AHK dorim să reducem migrația spre Vest și să atragem aici companii germane, în orașe și regiuni cu perspective pe termen lung, care se dezvoltă sustenabil”.

**Sebastian Metz**, director general AHK România



## SPEAKERS 2013 - 2023



**Ivo Gönner**

Primar al orașului Ulm (1992-2016); Președinte al Consiliului Orașelor și Regiunilor Dunărene



**Hilmar von Lojewski**

Consilier Municipal al Asociației Orașelor din Germania



**Dr. Arnold Voss**

Urbanist, Founder Office for the Art of Planning, Berlin



**David Sim**

Autor "Soft City", Partener Softer Sweden



**Andreas Kipar**

Co-Founder, CEO & Creative Director, LAND - Landscape Architecture Nature Development



**Ullrich Sierau**

Primar al orașului Dortmund



**Karmen Strahonja**

Director General al Stadtmarketing Mannheim GmbH



**Dr. Ing. Michael Horodniceanu**

Președinte, MTA Capital Construction



**Prof. Jörn Walte**

Urbanist șef al Orașului Hamburg



**Tilman Buchholz**

Director Adjunct al Departamentului pentru Dezvoltare Urbană, Ministerul Federal German pentru Mediul Înconjurător



**Prof. Peter Zlonicky**

Director al Biroului de Studii Urbane München, Profesor universitar (em.) pentru urbanism și planificare urbana la Universitatea Tehnică din Dortmund



**Dipl. Ing. Hans-Jürgen Best**

Administrator public al Orașului Essen și Membru al Consiliului Director Planificare Urbană



**Arch. Dorothee Dubrau**

Viceprimar și Responsabil pentru Dezvoltare Urbană și Construcții al orașului Leipzig



**Dipl. Ing. Thomas Madreiter**

Director Planificare Urbană Viena

## SPEAKERS 2013 - 2023



**Stefan Reschke**  
Reprezentant ECE  
ExpoReal München



**Prof. Arh. Stephan Braunfels**  
Director Stephan Braunfels Architekten  
BDA



**Arh. Eugen Panescu**  
Arhitect & Urbanist,  
MONTAG Studio



**Ilinca Păun Constantinescu**  
Asistent universitar  
UAUIM, Facultatea de  
Arhitectură, Autor al  
"Shrinking Cities in  
Romania"



**Arh. Reinhard Joecks**  
Partener FOSTER AND  
PARTNERS



**Ivan Patzaichin**  
Președinte Asociația  
Mila 23



**Emil Boc**  
Primar al orașului  
Cluj-Napoca



**Nicușor Dan**  
Primar al municipiului  
București



**Flavia Boghiu**  
Fost viceprimar al  
orașului Brașov



**Astrid Fodor**  
Primar al orașului Sibiu



**Raluca Munteanu**  
Director Dezvoltare  
Iulius



**Marius Perșenea**  
Chief Operating Officer,  
Iulius



**Dr. Arh. Șerban Țiganaș**  
Președinte Ordinul  
Român al Arhitecților



**Dr. Marcel Heroiu**  
Specialist Dezvoltare  
Urbană Banca  
Mondială

## SPEAKERS 2013 - 2023



**Dr. Rolf Heyer**  
Bochum Perspektive  
2022 and MARK 51\*7



**Tatian Diaconu**  
Antreprenor



**Allen Coliban**  
Fost primar al oraşului  
Braşov



**Prof. Dr. Arh.  
Dorin Ştefan**  
Director Dorin Ştefan  
Birou Arhitectură -  
D.S.B.A



**Radu Mihaie**  
Fost Primar al  
Sectorului 2, Bucureşti



**Ciprian Ciucu**  
Primar al Sectorului 6,  
Bucureşti



**Leif von Nethen**  
Departamentul de  
planificare urbană  
Düsseldorf



**Ioan Popa**  
Primar al oraşului  
Reşiţa



**Dana Bordei**  
Commercial Country  
Manager VGP Romania



**Ruxandra  
Dragomir**  
Head of Development  
Nhood Romania



**Burkhard  
Drescher**  
Managing Director,  
ICM - Innovation City  
Management GmbH



**Dr. Georg Pammer**  
Director, General  
Aspern Smart City



**Judith Artmann**  
Departamentul de  
planificare urbană  
Düsseldorf



”

„O conferință dinamică și valoroasă, în cadrul căreia au fost abordate teme esențiale pentru viitorul orașului Oradea, iar ideile prezentate au fost susținute de o audiență angajată. M-am bucurat să observ interesul manifestat atât de sectorul privat, cât și de cel public, de a se implica în inițiativele LAND, care promovează o tranziție urbană verde și albastră. Aceste exemple reprezintă o oportunitate importantă pentru oraș de a atrage noi talente și de a contribui la crearea unui mediu urban de calitate.”

## Jens Hoffmann

Architect & COO, LAND Germany GmbH

# CITIES OF TOMORROW

BEYOND INFRASTRUCTURE **GOES REGIONAL** FOR SUSTAINABLE URBAN LIVING



**Keynote-Speaker :**

**Prof. Wulf Daseking**

Fost șef al departamentului de urbanism al orașului Freiburg din Germania, Urbanist, Arhitect, Profesor la Universitatea din Freiburg și din Londra

## KEY NOTE SPEECH: Prof. WULF DASEKING

Wulf Daseking a expus experiența sa în transformarea orașului Freiburg într-un exemplu de urbanism verde, subliniind asemănările semnificative dintre Freiburg și Oradea, atât în ceea ce privește dimensiunea, cât și structura acestora. În perioada în care a fost șef al departamentului de urbanism din Freiburg, domnul Daseking a avut un rol esențial în dezvoltarea cartierului verde Vauban, un proiect urbanistic inovator care a integrat principiile sustenabilității și eficienței energetice într-o comunitate urbană vibrantă. Printre principalele idei transmise de el în cadrul conferinței se numără:

### 1. Implicarea tinerilor și studenților

Una dintre ideile centrale pe care domnul Daseking le-a subliniat a fost **importanța implicării tinerilor** și a studenților în procesul de planificare urbană. În opinia sa, universitatea reprezintă „inima orașului” și joacă un rol esențial în *definirea identității* și în modelarea viitorului urban. Tineretul, în special studenții, aduc o energie creativă și un spirit inovativ care poate transforma orașele, iar integrarea acestora în procesul decizional este esențială pentru dezvoltarea unui oraș care să răspundă nevoilor noii generații.

### 2. Extinderea transportului public

Un alt punct esențial al viziunii sale a fost extinderea rețelelor de transport public, în paralel cu reducerea numărului de parcări și limitarea utilizării automobilelor personale. Domnul Daseking a subliniat că mobilitatea sustenabilă este cheia pentru dezvoltarea unui oraș modern și prietenos cu mediul. În acest sens, Freiburg a investit masiv în transportul public, iar reducerea dependenței de mașina personală a

avut un impact semnificativ asupra calității vieții urbane și asupra reducerii poluării.

### 3. Densificarea zonelor locuite

De asemenea, domnul Daseking a pus accentul pe densificarea zonelor locuite și stoparea extinderii necontrolate a orașului către suburbii. În opinia sa, dezvoltarea urbană trebuie să se concentreze pe utilizarea eficientă a terenurilor existente, în loc să caute soluții în expansiunea orașului în afara perimetrului urban. Astfel, orașul poate deveni mai sustenabil din punct de vedere economic și ecologic, iar cheltuielile pentru infrastructură și servicii publice pot fi gestionate mai eficient. O astfel de abordare ajută la protejarea resurselor naturale și contribuie la creșterea calității vieții urbane.

### 4. Crearea unei identități autentice

În final, domnul Daseking a vorbit despre importanța de a găsi și consolida identitatea orașului pentru a atrage și reține tineretul. Orașele care reușesc să

îmbine dezvoltarea urbană cu un stil de viață modern, sustenabil și atractiv sunt cele care vor atrage tinerii talentați și antreprenori. Identitatea unui oraș trebuie să fie autentică și să reflecte valorile și aspirațiile comunității sale, iar tineretul este cel mai bun ambasador al acestei identități.

Prin toate aceste măsuri, domnul Daseking a demonstrat cum orașele, chiar și de dimensiuni medii, precum Freiburg sau Oradea, pot deveni exemple de sustenabilitate urbană și de integrare a comunității în dezvoltarea lor. Modelul de la Freiburg ne arată că un oraș verde, densificat, cu o mobilitate sustenabilă și o comunitate activ implicată, poate fi un loc prosper pentru toate generațiile, dar mai ales pentru tineretul care își dorește un mediu urban modern și responsabil.



# CITIES OF TOMORROW

BEYOND INFRASTRUCTURE **GOES REGIONAL** FOR SUSTAINABLE URBAN LIVING

## PANEL CENTRAL | ZIUA 1, 24.10.2024



### MIHAI JURCA

City Manager Oradea & Interim General Manager Agenția de Dezvoltare Locală Oradea



### EVA-VIORELA SFÂRLEA

Urban Development Consultant, World Bank Group Romania



### WULF DASEKING

Fost șef al departamentului de urbanism al orașului Freiburg din Germania, Urbanist, Arhitect, Profesor la Universitatea din Freiburg și din Londra



### DELIA UNGUR

Managing Director, Ebm-Papst Automotive & Drives Romania SRL



### LAJOS BARCSA DR.

Vice-Mayor for Economic Affairs, Debrecen



### Arch. EUGEN PĂNESCU

Architect & Urbanist, Montag Studio



### JENS HOFFMANN

Architect & COO, LAND Germany GmbH



### IONUȚ OPREA

Dedicated B2B communicator & Brand Manager Transilvania Business

## PANELUL CENTRAL

**Panelul central, moderat de Ionuț Oprea, s-a concentrat pe identificarea modurilor prin care cele trei sectoare ale orașelor – mediul de business, sectorul public și societatea civilă – trebuie să colaboreze eficient.**

În cadrul panelului am avut doi reprezentanți ai administrațiilor locale, din municipiul Oradea și din municipiul Debrecen. Cei doi au abordat tema dezvoltării regionale a orașelor dintr-o perspectivă transfrontalieră și au evidențiat modalitățile prin care orașele din apropierea unei granițe pot și trebuie să colaboreze pe plan economic.

Într-o perioadă în care piața imobiliară din Europa de Est crește rapid, competiția între orașe pentru atragerea investițiilor devine tot mai acerbă. Dezvoltarea economică nu mai depinde doar de infrastructură, ci și de faptul că regiunile trebuie să atragă investiții care aduc valoare adăugată mare. Agențiile de dezvoltare locală joacă un rol cheie în acest sens, deoarece ele au capacitatea de a conecta sectorul public cu cel privat, de a încuraja colaborarea între diverse părți interesate și de a sprijini dezvoltarea unei economii locale competitive.

Dincolo de infrastructura tradițională speakerii din panel au adus în discuție importanța regenerării urbane, ca măsură obligatorie în procesul de dezvoltare a orașelor. Regenerarea urbană nu trebuie să fie

văzută doar ca un proiect pe termen scurt, ci ca un proces continuu și trebuie să aibă la bază o viziune pe termen lung, care să ia în considerare atât nevoile actuale ale locuitorilor, cât și provocările viitoare legate de schimbările climatice, migrarea urbană sau evoluția tehnologică.

Mai mult, regenerarea nu se poate face doar la nivelul unor proiecte izolate, ci trebuie să fie un proces integrat care să cuprindă atât măsuri de planificare urbană, cât și de implicare a organizațiilor locale, a comunităților și a administrațiilor publice.

Cetățenii caută din ce în ce mai mult să trăiască într-un mediu mai sănătos. Există o tendință clară spre orașe mai verzi, cu accent pe natură, dar și spre orașe unde componenta albastră – apa, lacul, râul – aduc un plus de estetică și de calitate a vieții. De fapt, acest trend este susținut de faptul că oamenii vor să se bucure de aer curat, spații deschise și un mediu care să favorizeze atât relaxarea, cât și sănătatea fizică și mentală.

Astfel în domeniul imobiliar, indicatorii de performanță (KPI) au început să includă mai mult decât doar aspecte financiare sau de ocupare a spațiilor.

Acum, pe lângă prețuri și locație, se acordă o atenție deosebită peisajului natural, accesibilității la spații verzi, precum și la un nivel scăzut al poluării.

Un alt aspect important în regenerarea urbană este cooperarea între diferitele regiuni și autorități metropolitane. Orașele nu pot fi dezvoltate izolat, iar succesul regenerării depinde de planificarea integrată a diferitelor zone. Aceste măsuri pot include atât dezvoltarea unor strategii comune de infrastructură (de exemplu, transportul public între orașe adiacente), cât și politici pentru atragerea de investiții care să ajute la dezvoltarea regiunilor periferice sau rurale. De asemenea, acest tip de cooperare poate contribui la creșterea coeziunii economice, sociale și culturale între diversele părți ale unei metropole.

În concluzie, dezvoltarea orașelor nu se rezumă doar la crearea și îmbunătățirea infrastructurii fizice, ci presupune crearea unor ecosisteme care favorizează inovația, educația, atragerea de talente și investiții sustenabile.



# CITIES OF TOMORROW

14 - 18.10. (ONLINE) & 24 - 25.10.2024 (ORADEA FORTRESS)





## VOCILE CITIES OF TOMORROW 2024



CITIES OF TOMORROW este evenimentul catalizator care aduce împreună specialiști din mediul academic, public și privat pentru ca de la an la an să vedem idei și proiecte din ce în ce mai bune în domeniul sustenabilității și dezvoltării urbane ca exemple de bune practici pentru comunitățile din România.

**Simona Bădăluță**, Corporate Affairs Specialist e.on România



Cea de-a 12-a ediție a evenimentului „Cities of Tomorrow” de la Oradea a fost un mare succes. Cu accent pe dezvoltarea urbană durabilă și strategică, susținută, de asemenea, de soluții pentru orașe inteligente și IoT – cum este cea oferită de CGF, conferința a oferit o platformă pentru schimburi de idei între sectorul public și cel privat. Combinația de succes dintre mesele rotunde online și evenimentul la fața locului este deosebit de notabilă. Reacția pozitivă a publicului și discuțiile diverse ilustrează un potențial enorm pentru viitoare colaborări și proiecte. Așteptăm deja cu nerăbdare următoarea ediție, care promite subiecte și mai interesante și vorbitori de primă clasă.

**Xaver-Christof Büttner**, Board Member CGF  
CounselGroupFrankfurt AG



Așa cum la dezvoltarea urbană sunt prevăzute capacitățile de transport, de alimentare cu apă, energie, sunt gândite soluțiile pentru eliminarea apei pluviale și menajere, la fel de importantă trebuie să fie și dezvoltarea comunităților în spiritul economiei circulare.

Este momentul să conștientizăm cu toții și nevoia planificării fluxurilor pe diverse categorii de deșeuri, cu capacitățile de procesare, dar și de eliminare a acestora, nu prin depozitarea definitivă.

**Dr. Radu Merica**, CEO RER Group

# CITIES OF TOMORROW

BEYOND INFRASTRUCTURE **GOES REGIONAL** FOR SUSTAINABLE URBAN LIVING

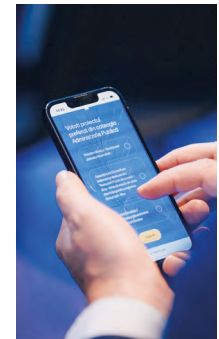


## CONCURS DE PROIECTE

CITIES OF TOMORROW #12 a găzduit din nou un concurs de proiecte adresat administrației publice, mediului de business și societății civile. Am avut în vedere, în delimitarea proiectelor ajunse în finală, factorul dezvoltării sustenabile. S-au căutat, așadar, inițiative ce conduc spre orașe verzi, cu accent pe îmbunătățirea calității vieții locuitorilor.

Juriul: **Marianne Schulze** (Freelancer journalist Germany), **Sebastian Metz** (AHK Romania), **Eugen Pănescu** (arhitect & urbanist Montg Studio) și **Dorothee Hasnaș** (Ordinul Arhitecților din România, Filiala București) – a ales 9 finaliști din totalul de 37 de proiecte propuse în cadrul celor trei categorii. Castigatorii au fost desemnați de public prin vot. Toate proiecte depuse pot fi consultate aici: [www.citiesofomorrow.ro](http://www.citiesofomorrow.ro).

**AHK România a oferit 3 premii pentru încurajarea dezvoltării proiectelor.**



## FINALIȘTI:

### Mediul de business:

#### Rastel.io Solutions SRL **CÂȘTIGĂTOR**

Proiect: **Smart & Secure Bike Parking**;  
[www.rastel.io](http://www.rastel.io)

#### MULTINVEST SRL

Proiect: Centru de Inovare și Parcări Subterane în  
 Târgu-Mureș; [www.multinvestgroup.ro](http://www.multinvestgroup.ro)

#### Re-Act Now Architecture

Proiect: **Râul Sasar- First Stage of a City  
 Integration**; [www.re-act.ro](http://www.re-act.ro)



### Societatea civilă :

#### Universitatea „1 Decembrie 1918” Alba Iulia

Proiect: **Energy Atlas Tool – For Energy Efficiency  
 and Resilience In Urban Areas**; [www.uab.ro](http://www.uab.ro)

#### ADVENTOURS 2005 **CÂȘTIGĂTOR**

Proiect: **Faleza Jiu**; [www.cosax.art](http://www.cosax.art)

#### ViitorPlus - Association for Sustainable Development

Proiect: **Recicleta**; [www.recicleta.ro](http://www.recicleta.ro)



### Administratie publică :

#### Municipiul Reșița

Proiect: **Parc fotovoltaic**; [www.primariesita.ro](http://www.primariesita.ro)

#### Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov (ADI TPBI)

Proiect: **Open Data Infrastructure for Bucharest-  
 Ilfov Region**; [www.tpbi.ro](http://www.tpbi.ro)

#### Municipiul Oradea **CÂȘTIGĂTOR**

Proiect: **Polycentric Mobility In The Municipality Of  
 Oradea – Magnolia, Cazaban, Nufarului Corridor**;  
[www.oradea.ro](http://www.oradea.ro)







# CITIES OF TOMORROW

BEYOND INFRASTRUCTURE **GOES REGIONAL** FOR SUSTAINABLE URBAN LIVING

”

„Orașele dețin cheia abordării tranzițiilor ecologice, digitale și demografice cu care se confruntă UE în prezent. Prin consolidarea cooperării metropolitane și consolidarea unor noi modalități de colaborare cu cetățenii, mediul academic, societatea civilă și sectorul privat, acestea pot deschide calea către neutralitatea climatică, inovare și reziliență socială. Printr-o abordare proactivă, orașele românești pot profita de multitudinea de oportunități la nivelul UE și pot prelua rolul principal în modelarea unui viitor durabil dincolo de infrastructură.”

**Eva-Viorela Sfârlea**

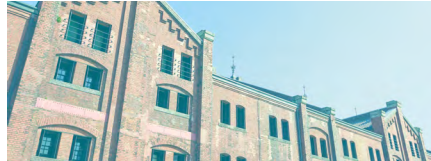
Urban Development Consultant, World Bank Group România

## MESE ROTUNDE

Cele 9 mese rotunde, desfășurate online în săptămâna premergătoare conferinței de la Oradea au reprezentat o bună oportunitate de a discuta concret și aplicat subiecte și proiecte diferite. Ulterior, concluziile și soluțiile identificate au fost prezentate pe scurt într-o sesiune de wrap-up în cadrul conferinței principale din 24 octombrie 2024.



**Turism, lifestyle & cultură**



**Reconversie & regenerare urbană**



**Finanțare & Fonduri UE**



**Economie circulară**



**Siguranța orașelor**



**Dreptul construcțiilor**



**Mobilitate**



**Eficiență energetică & management energetic**



**Digitalizare & guvernanța orașelor**

## MESE ROTUNDE

### Moderator:

**Dragoș Anastasiu**, Președinte Eurolines Group

### Speakeri:

**Hilde Brandl**, CEO United2B

**Daniel Alexandru**, Primar Comuna Cocorăștii  
Mislii

## TURISM, LIFESTYLE & CULTURĂ

În cadrul acestei mese rotunde s-a discutat despre dezvoltarea satului românesc, pornind de la proiectul **Antreprenorești - Adoptă un Sat**, care este o inițiativă ce vizează dezvoltarea comunităților rurale din România prin implicarea antreprenorilor și a autorităților locale. Este vorba de un proiect complex, ce include mai mulți piloni, nu doar turismul. În cadrul acestui proiect sunt implicate domenii precum antreprenoriatul, sănătatea, educația, diaspora, agricultura și alte aspecte care vizează dezvoltarea rurală sustenabilă.

Proiectul a avut trei etape:

**Faza 1** - În această fază, antreprenorii din cadrul Romanian Business Leaders au mers în sate și comune pentru a împărtăși cunoștințe despre antreprenariat, business și dezvoltarea unui brand în mediul rural, unde accesul la resurse și mentorat este mai limitat comparativ cu orașele.

**Faza 2** - S-a extins colaborarea pentru a include administrațiile locale, iar antreprenorii au lucrat împreună cu primăriile și experți în finanțări europene și branding pentru a crea o strategie comună de dezvoltare regională, axată pe promovarea unui întreg grup de sate, nu doar a unui sat izolat.

**Faza 3 (Pilot)** - Proiectul pilot „Ținutul Stejarilor” a fost lansat în trei comune din județul Prahova (Cocorăștii Mislii, Telega și Scorțeni), care au rebranduit zona și au dezvoltat un circuit turistic integrat. A fost creat un drum pentru biciclete și drumeții ce leagă 14 sate din zonă, promovând turismul și activitățile în aer liber.

În urma discuției bazate pe acest proiect pilot s-au concluzionat următoarele aspecte în procesul dezvoltării zonelor rurale:

1. Importanța colaborării între primari indiferent de afilierea politică, care reprezintă o componentă deosebit de importantă în buna dezvoltare a satelor românești.
2. Importanța unei atitudini pro-active și deschidere față de schimbare - primarii și localnicii trebuie să arate o deschidere față de ideile externe de dezvoltare. Deși există provocări legate de infrastructură și lipsa de resurse în administrațiile locale, există dorința de a crea soluții pe termen lung pentru comunitățile rurale.
3. Dificultăți și provocări: Deși autoritățile locale întămpină dificultăți, cum ar fi lipsa de forță de muncă, problemele legate de aplicarea unor programe financiare complexe și lipsa unor resurse financiare pentru proiecte mari, primarii sunt motivați să

găsească soluții pentru a atrage investiții și a stimula dezvoltarea în zonele rurale.

Un aspect important al proiectului este crearea unei echipe locale care să poată gestiona și continua astfel de inițiative pe termen lung, în loc să depindă exclusiv de intervențiile externe. De asemenea, s-a pus accentul pe integrarea comunității și învățarea prin exemplu, prin implementarea unor bune practici.

Mai departe dezbateră a abordat teme legate de revitalizarea mediului rural din România pentru care este necesar să existe un echilibru între păstrarea tradițiilor și modernizarea acestuia. Au fost aduse în discuție în special aspecte ce privesc arhitectura, educația și infrastructura, în contextul depopulării și al tendinței de migrație către orașe.

Printre principalele idei ies în evidență:

1. Consolidarea identității arhitecturale în mediul rural – aici sunt de menționat aspecte precum importanța uniformității și a respectării tradițiilor arhitecturale și rolul autorităților care trebuie să impună norme clare în ceea ce privește dezvoltarea rurală.
2. Provocările economice ale dezvoltării rurale – un subiect des abordat este cel legat de legătura dintre costurile de construcție și nevoia de a păstra tradiția arhitecturală. De exemplu, în Delta Dunării, utilizarea materialelor tradiționale (precum stuful pentru acoperișuri) poate fi mai costisitoare decât soluțiile



moderne, dar, în același timp, este un element de identitate locală.

3. Echilibrul între modernizare și păstrarea tradițiilor – punctele centrale sunt aici educația comunităților rurale pentru a înțelege beneficiile păstrării tradițiilor în contextul modernizării și provocarea de a aduce facilități moderne fără a sacrifica tradiția.
4. Depopularea rurală și migrarea către orașe – s-a discutat despre migrarea masivă a tinerelor familii către orașe, în căutarea unor oportunități mai bune. Acest fenomen face ca zonele rurale să se confrunte cu o lipsă de tineri și, implicit, cu dificultăți în dezvoltarea durabilă a satelor.

În dezvoltarea comunităților rurale din România este necesar un mix de educație, leadership local, resurse

financiare și susținere guvernamentală pentru a implementa proiecte de succes. Totodată, nu există o soluție universală, iar fiecare comunitate va trebui să își găsească propriul drum spre dezvoltare sustenabilă. Un lucru comun în toate aceste discuții este că satele au nevoie de un lider local, cu viziune, care să poată atrage resurse și să inspire comunitatea să participe la procesul de regenerare.

Așadar, pentru revitalizarea satelor din România este nevoie de un plan integrat care să includă mai multe componente: îmbunătățirea infrastructurii, educație de calitate, colaborarea cu diaspora și un angajament constant al comunității și autorităților locale. Fiecare actor implicat trebuie să își aducă aportul, iar succesul depinde de acest efort colectiv.



## MESE ROTUNDE

### Moderator:

**Arh. Eugen Pănescu**, Montag Studio

### Speakeri:

**Dragoș Buhociu**, Director General, Direcția Generală Implementare Plan Național de Redresare și Reziliență, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

**Ovidiu Cîmpean**, Secretar de Stat, Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene

**Marina Batog**, Co-founder & Partner, MKBT Better

**Dorothee Hasnaș**, Ordinul Arhitecților din România, Filiala București

## RECONVERSIE ȘI REGENERARE URBANĂ

Reconversia urbană și importanța regândirii și refolosirii unor clădiri sau peisaje industriale a fost tema acestei mese rotunde. Dintre principalele puncte menționate amintim:

1. Exemple de succes: Au fost aduse în discuție exemple faimoase de reconversie, cum ar fi regenerarea zonei portuare din Duisburg (Germania), reconversia unor foste clădiri industriale în Londra sau reconversia funcțională a unor zone în Bruxelles, dar și în România (ex. Valea Jiului, Câmpina, București).
2. Beneficiile reconversiei: Reconversia clădirilor istorice sau industriale are atât beneficii economice, cât și ecologice. Procesele de reconversie nu doar că îmbunătățesc peisajul urban, dar generează și beneficii sociale, economice și de mediu, având în același timp un impact cultural semnificativ, prin transmiterea unei moșteniri între generații. S-a subliniat importanța tranziției României de la construirea de clădiri noi, la reconversia celor existente, în conformitate cu tendințele europene. Reconversia este un proces care vizează refacerea clădirilor existente (istoric sau industriale), cu scopul de a le eficientiza și revitaliza.
  - Lipsa de instrumente pentru gestionarea patrimoniului imobiliar: Primăriile, de obicei, se concentrează pe proprietățile deja în posesia lor (școli, spitale etc.), fără a explora potențialul altor terenuri sau clădiri neutilizate, cum ar fi fostele situri industriale, ce ar putea fi revalorificate.
  - Lipsa unui sistem public-privat pentru locuințele accesibile: În afacerea locuințelor din România, există o mare lipsă de instrumente și mecanisme pentru crearea de locuințe accesibile prin parteneriate public-privat. Acesta este un model deja utilizat cu succes în alte state europene, precum Franța sau Germania, care ar putea fi adoptat și în România.
3. Provocările: S-a discutat despre strategiile de regenerare urbană, reconversia funcțională și politicile publice locale din România. Au fost punctate foarte bine carențele în gestionarea patrimoniului imobiliar



Moderator:  
**Arh. Eugen Pănescu,**  
MONTAG Studio

4. Rolul actorilor locali: S-a subliniat că reconversia necesită o colaborare strânsă între administrațiile locale, instituțiile guvernamentale, și alte părți implicate (privat, arhitecți, investitori, cetățeni), precum și un cadru legislativ și financiar adecvat.

În continuarea dezbaterii au fost evidențiate mai multe puncte importante și relevante pentru îmbunătățirea calității proiectelor publice din România și a modului în care autoritățile locale pot aborda investițiile în infrastructură și reconversie urbană.

1. Importanța organizării concursurilor internaționale de soluții ca mecanism esențial pentru asigurarea

calității proiectelor publice. Colaborarea cu profesioniști și organizații permite organizarea de concursuri care pot aduce soluții inovatoare și durabile.

2. Implementarea concursurilor și recunoașterea lor la nivel european. S-a discutat și despre impactul pozitiv pe care concursurile de soluții l-au avut deja în Cluj și în alte localități, precum și despre succesul unor proiecte deja finalizate, cum ar fi „Rethinking Someș” sau proiectul Turnului Pompierilor, care au fost apreciate la nivel european. Este un exemplu clar al modului în care concursurile pot contribui la regenerarea urbană sustenabilă, chiar și în condiții de resurse financiare limitate.

3. Contextul diferit al orașelor și necesitatea unor strategii adaptate. S-a menționat un punct esențial: reconversia și regenerarea urbană nu sunt unice, ci depind de contextul specific al fiecărui oraș. Așadar, este esențial ca autoritățile locale să dezvolte strategii specifice în funcție de contextul socio-economic și de urbanismul fiecărei regiuni.

4. Mecanismele de achiziție publică și utilizarea „dialogului competitiv”. A fost adus în discuție și mecanismul „dialogului competitiv”, utilizat cu succes în alte țări europene, cum ar fi Belgia. Acesta ar putea fi o soluție eficientă pentru selecția soluțiilor de calitate, pe baza unor criterii calitative, și nu doar economice, cum se întâmplă în procesele de achiziție tradiționale. Acest model, deși mai puțin

cunoscut și folosit în România, ar putea sprijini administrațiile publice în alegerea celor mai bune soluții pentru proiectele de reconversie urbană și regenerare a spațiilor publice.

În ultima parte a dezbaterii a fost abordată evoluția administrativă și urbanistică a orașului Reșița, precum și provocările cu care se confruntă alte orașe din România, cum ar fi Câmpulung, care au terenuri industriale de reconversie.

Primăria Reșița a reușit să îmbunătățească capacitățile administrative, în special prin crearea unei agenții de dezvoltare locală. Aceasta are rolul de a atrage investitori și de a gestiona relațiile cu mediul de afaceri, iar prin achiziția și dezvoltarea terenurilor industriale, primăria a reușit să își creeze resurse financiare pentru alte investiții. De asemenea, primăria s-a maturizat în gestionarea siturilor industriale și a învățat să activeze pe piața imobiliară pentru a-și finanța proiectele de dezvoltare urbanistică.

În contrast, au fost menționate dificultățile întâmpinate la Câmpulung, unde lipsa unui plan clar pe termen lung din partea autorităților locale și absența unui dialog cu proprietarii de terenuri industriale creează o incertitudine.



## MESE ROTUNDE

### Co-moderatori:

**Johannes Becker**, Partner STALFORT Legal. Tax. Audit.

**Alexandra Florică**, Head of Sustainable Development Procredit Bank

### Speakeri:

**Dragoș Buhociu**, Director General, Direcția Generală Implementare Plan Național de Redresare și Reziliență, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

**Ionuț Sărac**, Șef serviciu, Serviciul Proiecte cu Finanțări Nerambursabile - Consiliul Județean Bihor

**Adrian Popoiu**, Primar Orașul Siret

**Ovidiu Guler**, Director adjunct, Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională - Primăria Oradea

## FINANȚARE ȘI FONDURI EU

România beneficiază de aproximativ 100 miliarde de euro din fonduri europene în acest deceniu, o sumă importantă care poate susține dezvoltarea infrastructurii și a proiectelor strategice la nivel național și local. Până acum, 2.500 de UAT-uri (unități administrativ-teritoriale) din România au fie proiecte aprobate prin PNRR, fie în implementare, ceea ce reflectă un interes și o implicare semnificativă din partea autorităților locale în atragerea de fonduri europene. De asemenea, 7.000 de proiecte au fost deja depuse pentru Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), un indicator clar al progresului făcut în direcția modernizării și transformării economiei naționale.

În ceea ce privește procesul de accesare a fondurilor europene, există câteva aspecte esențiale care trebuie urmărite. Unul dintre cele mai importante este includerea și consultarea populației, astfel încât să fie identificate nevoile reale ale comunităților înainte de pregătirea proiectelor. Acest proces de consultare este crucial pentru a asigura că proiectele răspund cerințelor și așteptărilor cetățenilor. De asemenea, pregătirea proiectelor trebuie să înceapă din timp, chiar din stadiul de draft al finanțării, pentru a permite autorităților să coreleze nevoile comunității cu tipurile de fonduri disponibile. În acest sens, colaborarea între primării, consiliile județene și celelalte instituții locale și regionale este fundamentală pentru a garanta o implementare eficientă și coordonată a proiectelor.

Au fost prezentate în cadrul mesei rotunde exemple de bune practici din partea Consiliului Județean Bihor și Municipiului Oradea, care au prezentat un

portofoliu impresionant de proiecte de infrastructură și dezvoltare regională, multe dintre ele finanțate prin fonduri europene. În special, aceste proiecte vizează îmbunătățirea mobilității (drumuri județene și centuri ocolitoare, infrastructura aeroportuară), eficienței energetice, dezvoltarea turismului, educației și sănătății, și protecția mediului.

Reprezentanții Consiliului Județean Bihor și ai primăriei Orașului Siret au punctat faptul că există soluții reale care pot inspira alte autorități locale și regiuni în ceea ce privește accesarea fondurilor europene și implementarea de proiecte, precum:

- **Proiectele în parteneriat și colaborarea interinstituțională**
- **Asumarea din partea conducerii:** Este crucial ca liderii instituționali să își asume un rol activ în inițierea și accelerarea proiectelor, inclusiv prin

demararea timpurie a studiilor de fezabilitate, astfel încât să se poată depune cererile de finanțare cât mai repede după lansarea ghidurilor de finanțare.

- **Deschiderea către investițiile private și atragerea de afaceri:** Primăria Siret, spre exemplu, a dezvoltat un parc industrial și un parc științific și tehnologic pentru a atrage agenți economici, în special din domeniul automotive și tehnologic. De asemenea, proiectele de infrastructură, cum ar fi transportul verde (autobuze electrice), sunt un pas important pentru dezvoltarea orașului.
- **Încurajarea colaborării transfrontaliere:** Datorită proximității Siretului față de granița cu Ucraina, există potențial pentru atragerea de investiții din partea unor firme ucrainene sau internaționale, în special în contextul post-conflictual. Colaborările economice și reconstrucția regiunii ucrainene ar putea aduce beneficii economice considerabile pentru Siret și zonele adiacente.

Aceste exemple pot fi utile pentru autoritățile locale care vor să îmbunătățească utilizarea fondurilor europene și să dezvolte infrastructuri sustenabile și eficiente, chiar și în fața unor provocări economice și logistice considerabile.



Co-moderator: Johannes Becker, Partner STALFORT Legal. Tax. Audit.



## Co-moderatori:

**Dr. Radu Merica**, CEO RER Group

**Elena Gașpar**, Președinte SNRB (Sistemul Național de Reciclare a Bateriilor)

## Speakeri:

**Roxana Șunică**, Director Executiv, Primăria Municipiului București, Direcția Servicii Publice

**Daniel Ghigea**, CEO, Ecovip PRO SRL

## ECONOMIE CIRCULARĂ

**Dezvoltarea orașelor sustenabile trebuie să se facă pornind de la idea circularității resurselor.**

Avem nevoie de actualizarea Planului Național, dar și a celui local de gestionare a deșeurilor în vederea:

- includerii valorificării energetice pentru deșeurile deviate de la depozitarea definitivă.
- actualizării tarifelor de colectare cu costurile suportate de operatorul de salubritate, în vederea valorificării energetice.

Autoritățile trebuie să prevadă investiții cu viziune, pe termen lung, care să țină cont și de schimbările climatice, de exemplu cantitățile mari de precipitații într-un interval scurt de timp, care pot genera alunecări de terenuri, inclusiv acolo unde sunt amenajate depozite de deșeuri. Deoarece procesul de reciclare al bateriilor este un mare consumator de energie, Uniunea Europeană recomandă conceptul de "a doua viață" prin salvarea acumulatorilor care pot fi refolosiți. De exemplu: într-un ansamblu de acumulatori o singură celulă defectă poate afecta o baterie întreagă, chiar dacă aceasta este compusă din 30 sau 3.000 de celule funcționale. Toate celelalte celule pot fi refolosite în alte aplicații, după eliminarea celei defecte. În cazul bateriilor de mașini electrice, acestea pot fi convertite în sisteme staționare de stocare a energiei regenerabile.

Chiar dacă managementul deșeurilor este "cenușăreasa" industriilor, la masa rotundă a fost o dezbatere constructivă la care participanții au oferit soluții economice și ecologice pentru orașele durabile, în care se generează din ce în ce mai mult deșeuri, atât cantitativ, cât și din punct de vedere al compoziției. Pentru că în capitala României colectarea deșeurilor intră în atribuția celor 6 primării de sector, în timp ce tratarea deșeurilor este la Primăria Capitalei, în prezent ne aflăm în situația în care doar 2% din deșeurile menajere generate de locuitorii Bucureștiului ajung la reciclare, în timp ce 98% sunt trimise pe depozitul definitiv de deșeuri.

De la 1 ianuarie 2025 intră în vigoare la nivel național colectarea separată și a fracției de deșeuri textile. Există deja UAT-uri în țară, cum sunt cele ale Municipiului Oradea și Buzău care au implementat deja containerele pe domeniul public pentru colectarea acestor tipuri de deșeuri. Un exemplu concret din care putem învăța că nu trebuie să așteptăm termenul limită prevăzut de lege pentru implementarea unor soluții funcționale de colectare a deșeurilor, care pot fi astfel deviate de la depozitul definitiv de deșeuri și, de ce nu, chiar reciclate.



Mihaela Ivan, Manager Comunicare & ESG, RER Ecologic Group

## Moderator:

**Răzvan Munteanu**, Director Executiv,  
Administrația Municipală pentru Consolidarea  
Clădirilor cu Rism Seismic București

## Speakeri:

**Mihai Șercăianu**, Co-Founder MKBT: Make  
Better & Lector Universitatea Tehnică de  
Construcții, București

**Gabriel Duduc**, Adjunct al inspectorului general,  
Inspectoratul General pentru Situații de Urgență

## SIGURANȚA ORAȘELOR

Masa rotundă dedicată temei de „Siguranța Orașelor” a acoperit multiple aspecte ale siguranței urbane, cu un accent deosebit pe gestionarea riscurilor seismice și pe preocupările mai generale privind siguranța în zonele urbane. Principalele concluzii includ:

- 1. Consolidarea seismică a clădirilor:** Reprezentanții administrației municipale au subliniat că reducerea riscurilor seismice în România este o provocare complexă, cu implicații tehnice și politice. Din 2022, au fost implementate măsuri semnificative, inclusiv noi programe de finanțare (PNRR) și modificări legislative, cum ar fi Legea 213/2022, care vizează reducerea birocrăției și facilitarea consolidării clădirilor vulnerabile. În București, se estimează că peste 20.000 de clădiri prezintă risc seismic, dintre care 410 sunt în categoria de risc seismic 1, adică cele mai vulnerabile. De asemenea, s-au lansat platforme digitale pentru evaluarea și cartografierea acestora, parte dintr-o inițiativă națională de îmbunătățire a siguranței și planificării urbane.
- 2. Responsabilitatea individuală și comunitară:** Experți din domeniul ingineriei civile, precum Mihai Șercăianu, au subliniat importanța responsabilității individuale în reducerea riscurilor seismice, prin inițiative de educație publică, cum ar fi platforma „acasainsiguranța.ro”. Aceasta ajută cetățenii să înțeleagă cum să îmbunătățească rezistența seismică a propriilor clădiri și cum să se pregătească pentru cutremure.
- 3. Actualizarea documentației tehnice:** Proprietarii, în special în cazul clădirilor mai vechi, sunt încurajați să actualizeze periodic documentația tehnică (cartea tehnică) pentru clădirile lor. Acest lucru garantează că orice modificări sau riscuri de siguranță sunt documentate și abordate în mod corespunzător.
- 4. Protecția civilă și pregătirea/educarea pentru situații de urgență:** Generalul Duduc de la IGSU a discutat despre importanța întreținerii adăposturilor de protecție civilă din clădirile rezidențiale, care adesea sunt neglijate. De asemenea, a menționat posibilitatea legală de a folosi aceste adăposturi pentru alte scopuri temporar, cum ar fi parcare, atâta timp cât pot fi repuse în funcțiune rapid, în caz de necesitate. IGSU continuă să promoveze campanii educative, cum ar fi „Nu tremur la cutremur”, pentru a informa cetățenii despre comportamentele corecte în timpul unui cutremur, subliniind importanța colaborării între instituțiile statului pentru o gestionare





eficientă a riscurilor de dezastru. Campanii precum „Nu tremur la cutremur” contribuie la îmbunătățirea conștientizării și educației publice, care informează populația despre cum să se pregătească pentru un cutremur. Inspectoratul General pentru Situații de Urgență (IGSU) a subliniat importanța continuării educației publice privind răspunsul în caz de urgență prin platforme online precum „fiipregatit.ro”. De asemenea, IGSU lucrează la consolidarea formării în domeniul răspunsului seismic, extinzând inițiative interactive, precum Caravana SMURD și colaborările cu școlile și la evenimente publice, pentru a spori pregătirea cetățenilor.

5. **Riscuri urbane suplimentare:** O preocupare emergentă legată de siguranța în zonele urbane este riscul de incendiu generat de stațiile de încărcare a vehiculelor electrice din parcurile rezidențiale. Deși reglementările specifice sunt încă în lucru, se preconizează adoptarea unor norme de siguranță care vor include măsuri pentru separarea stațiilor de încărcare de alte spații de parcare, pentru a preveni riscurile de incendiu și a proteja siguranța locatarilor.



## MESE ROTUNDE

### Moderator:

**Alina Iosza**, Partner / Leader Real Estate and PPP Hațegan Attorneys

### Speakeri:

**Mihaela Ispas**, Counsel, Real Estate & Projects, Filip & Company

**Ing. Irina Forgo**, Director, Federația Patronatelor Societăților din Construcții

**Andrea Uncrop**, Director de Program, Federația Patronatelor Societăților din Construcții

## DREPTUL CONSTRUCȚIILOR

În timpul mesei rotunde, au fost propuse mai multe măsuri și acțiuni specifice pentru abordarea provocărilor cu care se confruntă industria construcțiilor, în special în ceea ce privește durabilitatea, gestionarea deșeurilor, digitalizarea și dezvoltarea forței de muncă:

### 1. Acțiuni legislative și de reglementare:

- **Crearea unei legislații specifice pentru deșeurile din construcții:** A existat o solicitare de accelerare a legislației specifice deșeurilor din construcții și demolări. Una dintre propuneri a fost punerea în aplicare a unor legi care să impună crearea de puncte de colectare a deșeurilor la intervale stabilite (de exemplu, la fiecare 30-40 km), ceea ce ar facilita gestionarea și reciclarea materialelor.
- **Certificarea materialelor reciclate:** Este necesar să se stabilească cadre juridice clare pentru certificarea materialelor reciclate în construcții. Acest lucru ar garanta că materialele precum betonul reutilizat sau alte agregate îndeplinesc standardele de reglementare pentru utilizarea viitoare.

### 2. Promovarea economiei circulare:

- **Etichete de durabilitate și pașapoarte digitale:** Una dintre acțiunile sugerate a fost introducerea etichetelor de durabilitate pentru materialele de construcție, precum și a pașapoartelor digitale

pentru produse. Aceste instrumente ar ajuta la urmărirea impactului de mediu al produselor de construcție pe parcursul ciclului lor de viață, promovând transparența și responsabilitatea.

- **Colaborarea dintre guvern și industrie:** Participanții au sugerat că atât firmele private, cât și organismele guvernamentale trebuie să investească în proiecte pilot și parteneriate public-privat care să se concentreze pe reutilizarea materialelor, reducerea deșeurilor și promovarea economiei circulare în construcții.

### 3. Digitalizare și formare:

- **Extinderea formării BIM (Building Information Modeling):** S-a subliniat faptul că este nevoie de o formare mai amplă în domeniul instrumentelor digitale precum BIM. Un pas deja în curs este inițiativa DigiConstruct, care a instruit sute de lucrători în domeniul competențelor digitale, în principal în BIM.
- **Adoptarea instrumentelor digitale de către autorități:** S-a remarcat faptul că, deși digitalizarea în execuția proiectelor este încă în

întârziere, viitoarele licitații publice, în special pentru proiectele de infrastructură, ar trebui să impună utilizarea instrumentelor digitale. Acest lucru ar încuraja adoptarea pe scară mai largă a metodelor digitale de construcție și ar îmbunătăți eficiența.

- Crearea unui digital twin pentru clădiri: Ideea unui „geamăn digital” (un model virtual al unei clădiri care poate monitoriza întregul său ciclu de viață) a fost propusă ca modalitate de reducere a risipei și de îmbunătățire a sustenabilității.

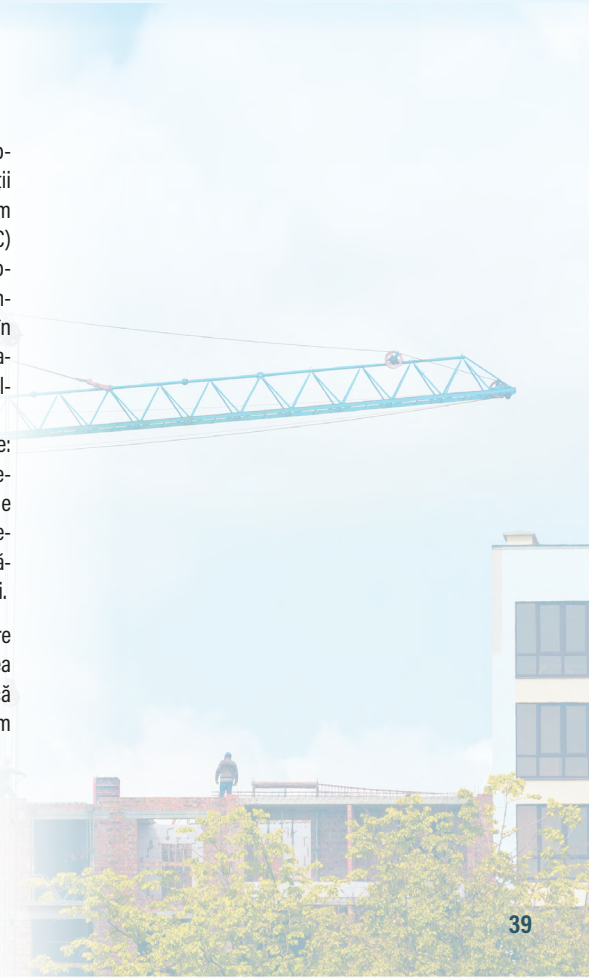
#### 4. Dezvoltarea forței de muncă:

- **Consolidarea formării profesionale:** Pentru a face față lipsei de lucrători calificați, s-a sugerat extinderea programelor de formare profesională, în special în ceea ce privește competențele digitale și tehnicile de construcție durabile. Unele întreprinderi au adoptat deja sisteme de învățământ dual, în care studenții beneficiază de formare practică în paralel cu educația formală.
- **Păstrarea lucrătorilor calificați:** O provocare semnificativă evidențiată a fost retenția lucrătorilor calificați. O sugestie a fost crearea de stimulente, contribuind astfel la reducerea fluctuației de personal.

#### 5. Finanțarea și sprijinirea inovării:

- Accesarea fondurilor UE pentru inovare ecologică: S-a sugerat ca firmele de construcții să solicite fonduri UE prin programe precum „Programul Operațional Competitivitate” (POC) pentru a sprijini cercetarea în domeniul metodelor de construcție durabile. A fost recomandată colaborarea cu instituțiile de cercetare în proiecte care se concentrează pe reciclarea materialelor, dezvoltarea betonului ecologic și a altor tehnologii ecologice.
- Parteneriate de cercetare și dezvoltare: Cercetătorii s-au oferit să colaboreze cu firmele de construcții pentru a testa și aplica metode inovatoare de reciclare și reutilizare a materialelor, cum ar fi utilizarea betonului reciclat în clădirile noi sau refolosirea sticlei și a cauciucului.

Aceste etape arată un accent clar pe crearea de cadre legislative, promovarea digitalizării și îmbunătățirea dezvoltării forței de muncă pentru a se asigura că industria se adaptează la provocările moderne, cum ar fi durabilitatea și urbanizarea.







## MESE ROTUNDE

### Moderator:

**Christian Macedonschi**, Președinte Asociația pentru Viitorul Mobilității Urbane și Interurbane

### Speakeri:

**Hans Peter Kleebinder**, MD Executive Education, Institutul de Mobilitate, Universitatea St-Gallen

**Xaver-Christof Büttner**, Președinte, CGF CounselGroupFrankfurt AG

**Claudiu Gherman** și **Adrian Neamțu**, Elmas SRL

**Adrian Rășoiu**, Head of Business Development & Operations Romania/Bulgaria

MASĂ CÂȘTIGĂTOARE \*

## MOBILITATE

Masa rotundă a evidențiat importanța unei abordări integrate și inovative a mobilității urbane și interurbane, cu accent pe durabilitate, electrificare și tehnologii autonome. Se poate concluziona că mobilitatea urbană viitoare va depinde de transformarea orașelor pentru a deveni mai prietenoase cu pietonii și transportul public, prin dezvoltarea unor soluții de transport partajat, electrificare și utilizarea tehnologiilor inovative, cum ar fi vehiculele autonome și infrastructura de încărcare rapidă pentru vehiculele electrice. Parteneriatele între autorități, sectorul privat și cetățeni sunt esențiale pentru implementarea acestor soluții. Iată câteva din temele aduse în discuție :

### 1. Evoluția mobilității și provocările actuale

Discuția a început cu o prezentare detaliată privind importanța mobilității ca o necesitate fundamentală pentru autonomie personală și dezvoltare economică. Dr. Hans-Peter Kleebinder de la Universitatea din St. Gallen a subliniat nevoia urgentă de a implementa soluții de mobilitate mai inteligente, care să reducă dependența de vehiculele personale și să sprijine tranziția către un transport public mai eficient și mai sustenabil. În cadrul discuției a fost abordată și problema alocării disproporționate a spațiului urban pentru automobile, subliniind impactul negativ asupra vieții urbane și a calității aerului.

### 2. Redesenarea orașelor și viitorul mobilității urbane

O temă centrală a discuției a fost necesitatea re-proiectării spațiilor urbane pentru a răspunde nevoilor de mobilitate ale locuitorilor, în special în contextul unui număr tot mai mare de locuitori în

zonele urbane. Kleebinder a subliniat faptul că orașele trebuie să își reducă dependența de mașini prin crearea unor spații dedicate pietonilor, cicliștilor și transportului public, dar și prin promovarea transportului autonom și a soluțiilor partajate.

### 3. Inovații în mobilitatea electrică și infrastructura de încărcare

Un alt punct central al discuției a fost dezvoltarea infrastructurii pentru vehiculele electrice. În contextul în care vehiculele electrice devin o prioritate globală, s-a subliniat necesitatea unei infrastructuri de încărcare eficiente, care să răspundă cerințelor în creștere. În acest sens, reprezentanții E.ON Drive au

\* Mobilitatea a fost masa rotundă votată de public ca fiind câștigătoare în ceea ce privește temele abordate, necesitatea de a purta această discuție, sugestiile propuse și proiectele prezentate.



Christian Macedonschi, Președinte Asociația pentru Viitorul Mobilității Urbane și Interurbane

prezentat experiența lor în România, unde au instalat deja 200 de stații de încărcare a vehiculelor electrice și au planuri de a extinde rețeaua la peste 1.000 de stații în următorii ani. Reprezentanții E.ON au discutat despre tehnologiile din spatele acestor stații de încărcare, dar și despre importanța parteneriatelor strategice pentru dezvoltarea unei rețele robuste de infrastructură de încărcare.

În plus, a fost discutată importanța încurajării tranziției către camioane electrice, având în vedere că estimările sugerează că, până în 2030, unul din cinci camioane va fi electric. Acesta este un domeniu în continuă dezvoltare, iar soluțiile de încărcare rapidă pentru vehiculele de transport greu sunt esențiale pentru a susține această schimbare.

#### 4. Soluții tehnologice inovative pentru mobilitate

Un alt subiect important al discuției a fost implementarea tehnologiilor inovative, precum conducerea autonomă și parcare automatizată. Cristian Macedonschi a prezentat proiectele din Darmstadt și ale Tesla, care demonstrează cum



Xaver-Christof Büttner, Board Member CGF Counsel Group Frankfurt AG

vehiculele autonome și soluțiile de parcare automatizată pot îmbunătăți fluxurile de trafic și eficiența urbană. Claudiu Gherman și Adrian Neamțu au adus în discuție proiectele de parcare automatizată dezvoltate de Elmas Brașov, care folosesc sisteme unice ce permit stocarea mai multor vehicule într-un spațiu mai mic, utilizând panouri solare pentru a alimenta sistemele de încărcare.

#### 5. Inițiative IoT pentru mobilitate inteligentă și conducere autonomă

În cadrul mesei rotunde a fost adusă în discuție necesitatea dezvoltării unei interconectivități eficiente între vehicule, infrastructura de parcare și sistemele de trafic, pentru a îmbunătăți mobilitatea urbană. În acest context s-a accentuat rolul crucial pe care IoT îl joacă în transformarea transportului, aducând în discuție expertiza CGF (Consel Group Frankfurt) în sectorul auto. Xaver-Christof Büttner, specialist în acest domeniu, a explicat cum datele generate de vehicule, combinate cu soluțiile IoT, pot revoluționa nu doar mobilitatea, ci și gestionarea traficului urban.

El a prezentat diverse inițiative implementate în orașe precum Londra și München, care utilizează infrastructura IT pentru a susține noi modele de afaceri și pentru a colecta date relevante privind mobilitatea. El a detaliat un proiect inovator care folosește date în timp real pentru a antrena algoritmi de inteligență artificială, având ca scop îmbunătățirea siguranței pietonilor și bicicliștilor în intersecții complexe. Aceasta este o abordare proactivă care vizează reducerea accidentelor și creșterea siguranței pe drumurile urbane.

În plus, Büttner a prezentat o soluție economică și eficientă pentru parcare autonomă a vehiculelor, utilizând tehnologia senzorilor LiDAR. Acești senzori permit o detectare precisă a obiectelor, minimizând erorile de plasare a vehiculelor în parcarile automate, ceea ce conduce la un flux de trafic mai fluid și la o utilizare mai eficientă a spațiului urban.

#### 6. Mobilitatea interurbană și hub-uri de transport

În ceea ce privește mobilitatea interurbană, reprezentanții Flixbus s-au concentrat pe importanța dezvoltării unor rețele de transport eficiente care să conecteze orașele mari cu zonele rurale. Au fost propuse dezvoltarea unui hub de transport pe aeroporturi (cum este cel din Brașov), care să sprijine mobilitatea intermodală și să îmbunătățească conexiunile dintre diferitele moduri de transport.

## Moderator:

**Cornel Zeveleanu**, Director Corporate Affairs,  
e.on România

## Speakeri:

**Alina Vereha**, PR & Media Specialist, Federația  
Asociațiilor Companiilor de Utilități din Energie

**Frank Hajdinjak**, Vicepreședinte, Centrul Român  
de Energie

**Cătălin Sibîșan**, Sales Manager, Lisscom Brașov

## EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ȘI MANAGEMENT ENERGETIC

În cadrul dezbaterii despre eficiența energetică, s-au abordat aspecte relevante legate de integrarea și aplicarea acestui concept, atât pe plan legislativ, cât și tehnologic, în scopul optimizării consumului de energie la nivel național. S-a subliniat importanța unui cadru legislativ clar și predictibil, care să sprijine dezvoltarea unui sistem energetic mai eficient și sustenabil, având în vedere angajamentele europene ale României în ceea ce privește tranziția energetică.

### Eficiența energetică – un deziderat comun

În primul rând, s-a punctat faptul că eficiența energetică este esențială pentru toți actorii implicați în piața energetică, de la autoritățile publice, la operatorii economici și, desigur, consumatorii finali. De asemenea, în ultima perioadă, conceptul de prosumator a devenit tot mai relevant, având în vedere numărul din ce în ce mai mare de consumatori ce aleg să devină independenți energetic și să își producă energia verde, dar și să injecteze în rețea. Trebuie avut în vedere faptul că stocarea a devenit indispensabilă în acest caz, aceasta având un rol în echilibrarea rețelei.

### Inițiative și soluții pentru eficiența energetică

În cadrul discuțiilor, au fost menționate mai multe inițiative de informare și soluții pentru îmbunătățirea eficienței energetice, printre care:

1. **Platforma Stație de Energie, din cadrul E.ON România** - dedicată furnizării de informații și soluții pentru consumatorii finali. Acesta include ghiduri

și soluții de consum, informații despre statutul de prosumator și posibilități de integrare a principiilor de eficiență energetică în viața de zi cu zi.

2. **Microgrids** – un concept important pentru gestionarea eficientă a energiei în cadrul comunităților urbane, care le permite consumatorilor și prosumatorilor să colaboreze pentru a echilibra consumul și producția de energie, contribuind astfel la eficiența energetică locală.

3. **Fonduri și surse de finanțare** – s-au menționat mai multe surse de finanțare disponibile pentru proiectele de eficiență energetică, inclusiv prin Fondul European de Dezvoltare Regională, care pot sprijini atât clădirile publice, cât și clădirile rezidențiale în implementarea soluțiilor de eficiență energetică. Un alt exemplu este Fondul de Modernizare gestionat de Ministerul Energiei care finanțează proiecte de îmbunătățire a infrastructurii energetice a României, dar și de producere a energiei verzi.



Simona Bădăluță, Corporate Affairs Specialist e.on România

4. **Legislația și dialogul între autorități și industria energetică** – un alt aspect esențial subliniat a fost nevoia unei legislații coerente și flexibile, care să susțină dezvoltarea infrastructurii necesare și să permită operatorilor să investească în soluții inovative pentru eficiența energetică. S-a punctat că succesul tranziției energetice depinde de o colaborare strânsă între toți actorii implicați, inclusiv autoritățile publice, sectorul privat și consumatori. A fost menționată importanța dialogului și educației pentru a facilita implementarea eficienței energetice și pentru a combate mentalitățile care încă pun în balanță costurile investițiilor în soluții energetice durabile și economiile de energie pe termen lung.

5. **Soluții de automatizare de tipul Building Management Systems** care au rolul de a eficientiza consumul energetic al clădirilor, dar și confortul și siguranța acestora prin sisteme de control al calității aerului și sisteme de avertizare în caz de incendiu.
6. **Comunitățile de energie urbană pot contribui la o gestionare mai eficientă a consumului energetic** prin colaborarea între consumatori, prosumatori și producători de energie regenerabilă. Aceste structuri permit gestionarea echilibrată a consumului și producției de energie la nivel local, în interacțiune cu rețelele de distribuție și piețele energetice.

În acest context, Federația ACUE a desfășurat, împreună cu Asociația pentru Energie Curată, o campanie de informare și educare, finanțată din fonduri norvegiene, între februarie 2023 și aprilie 2024. Obiectivul principal al campaniei a fost educarea consumatorilor despre măsurile de reducere a risipei de energie, precum și informarea autorităților locale despre soluțiile tehnologice pentru eficientizarea consumului de energie în clădirile publice. Campania a abordat trei direcții principale: îmbunătățirea eficienței energetice în gospodăria, creșterea eficienței energetice a clădirilor publice și dezvoltarea unor rețele inteligente de distribuție pentru a integra energia verde în comunități.

La final s-a discutat despre digitalizarea rețelelor energetice și despre tema inteligenței artificiale în contextul digitalizării, fiind menționat că, deși multe dintre soluțiile actuale sunt denumite „inteligente”, acestea sunt mai degrabă automatizări care nu au „conștiință” și sunt, de fapt, un tip de hiperautomatizare. S-a punctat și consumul de energie generat de aplicațiile de inteligență artificială și centrele de date, subliniind importanța de a găsi soluții sustenabile pentru a reduce acest consum.



# CITIES OF TOMORROW

BEYOND INFRASTRUCTURE GOES REGIONAL FOR SUSTAINABLE URBAN LIVING

MESE  
ROTUNDE

## Moderator:

**Andrei Rădoi**, Sales Manager, SAP Romania & Moldova | Public Sector – Romania & Moldova

## Co-moderator:

**Marian Florea**, Președinte Asociația Administratorilor Publici din România

## Speakeri:

**Teodora Elena Preoteasa**, Secretat de Stat, Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene

**Dragoș Vlad**, Președinte, Autoritatea pentru Digitalizarea României

## DIGITALIZARE ȘI GUVERNANȚA ORAȘELOR

Masa rotundă a început cu intervenția doamnei Secretat de Stat Teodora Elena Preoteasa, din cadrul Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene care a adus în discuție următoarele aspecte: transformarea digitală a orașelor din România nu mai este o opțiune, ci o necesitate pentru a rămâne competitivă la nivel european. Prin fondurile disponibile și proiectele demarate avem șansa de a crea orașe inteligente, care vor îmbunătăți semnificativ eficiența administrațiilor publice reducând birocrăția și conectând mai bine comunitățile la serviciile esențiale, susținând astfel creșterea economică și calitatea vieții cetățenilor.

În prezent, România beneficiază de o alocare semnificativă de fonduri pentru digitalizare și dezvoltarea orașelor inteligente, în valoare totală de 3 miliarde de euro. Din această sumă, 1,8 miliarde de euro provin din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), iar 1,2 miliarde sunt alocate prin politica de coeziune. Aceste fonduri vizează transformarea digitală a administrațiilor publice și infrastructurii urbane, creând astfel oportunități importante pentru dezvoltarea unor orașe mai inteligente și mai eficiente.

Deja au fost semnate 177 de contracte de finanțare, cu o valoare cumulată de aproximativ 1 miliard de euro, iar unele apeluri importante pentru proiectele de digitalizare sunt deja închise, cu contractele semnate. Totuși, există în continuare oportunități pentru investirea în infrastructura inteligentă și în extinderea serviciilor publice digitale, iar în curând vor fi deschise noi apeluri, inclusiv pentru digitalizarea IMM-urilor

și pentru proiecte de inovare digitală.

În completare, Dragoș Vlad a subliniat progresele Autorității pentru Digitalizarea României, în special în ceea ce privește implementarea soluțiilor de cloud guvernamental și interoperabilitatea între diverse platforme publice. El a menționat și îmbunătățirea infrastructurii IT, esențială pentru crearea unui ecosistem digital coerent și accesibil cetățenilor. Creșterea competențelor digitale la nivelul populației și al întreprinderilor mici și mijlocii (IMM-uri) este un alt punct important, fiind sprijinită de proiecte dedicate dezvoltării abilităților digitale în întreaga țară.

În continuare s-a discutat despre procesul de digitalizare în administrația publică și locală din România, în special în contextul fondurilor europene și al reformelor necesare pentru a facilita tranziția către un sistem digital mai eficient și integrat. Iată concluziile:



Marian Florea, Președinte Asociația Administratorilor Publici din România

- **Eforturi integrate pentru digitalizare:** Digitalizarea administrației publice locale trebuie să fie parte a unei strategii integrate, iar sprijinul guvernamental și fondurile europene sunt esențiale pentru a facilita acest proces.
- **Provocări de uniformizare și interoperabilitate:** Există o nevoie acută de a uniformiza actele administrative la nivel național și de a facilita interoperabilitatea între diverse sisteme de digitalizare.
- **Consultanță proactivă:** Administrațiile locale ar trebui să beneficieze de un sistem de consultanță și ghidaj din partea MIPE pentru a putea accesa mai

eficient fondurile europene și pentru a implementa proiectele de digitalizare. S-a accentuat și dorința de simplificare a procedurilor de accesare a fondurilor.

- **Formarea competențelor digitale în administrația publică:** A fost subliniată importanța formării profesionale a personalului administrațiilor publice, inclusiv a factorilor de decizie. S-a vorbit despre necesitatea unor parteneriate între autoritățile publice și mediul privat pentru a alinia competențele acestora la cerințele actuale ale pieței, inclusiv prin programe de educație și formare continuă. Creșterea nivelului de competență digitală în rândul cetățenilor

și al IMM-urilor este de asemenea esențială pentru succesul tranziției către o economie digitală.

- **Provocările din mediul rural:** Există dificultăți semnificative în implementarea digitalizării la nivelul localităților rurale, inclusiv lipsa unui sistem bancar extins și a unei culturi digitale. Există însă inițiative, precum programul DigiLocal, care ajută primăriile mici să adopte tehnologiile de bază. Această inițiativă trebuie să fie susținută de infrastructură corespunzătoare și de o educație digitală solidă pentru echipele din primării.
- **Platforme și soluții inovative:** Să nu uităm și despre soluțiile inovative care pot sprijini administrațiile publice, inclusiv inteligența artificială, robotizarea proceselor și utilizarea tehnologiilor lingvistice pentru îmbunătățirea accesului cetățenilor și a mediului de afaceri la serviciile publice. Chatbot-urile și sistemele de traducere automată pot fi deosebit de utile pentru a reduce timpul de răspuns și pentru a facilita procesul administrativ.

Aceste concluzii reflectă necesitatea de a crea un cadru coerent pentru implementarea digitalizării și pentru îmbunătățirea serviciilor publice, în scopul de a crește eficiența administrației și de a facilita accesul cetățenilor la serviciile guvernamentale.

## ZIUA 2 - 25.10.2024 | VIZITE DE PROIECTE/COMPANII ORADEA



## VIZITE DE PROIECTE/COMPANII ORADEA

Ediția de anul acesta a CITIES OF TOMORROW a inclus în premieră și o zi de vizite la companii și proiecte din regiunea Oradea, acoperind următoarele teme:

- TURISM
- ENERGIE ȘI SUSTENABILITATE
- INFRASTRUCTURĂ DE DEZVOLTARE
- CALITATEA VIEȚII ȘI REGENERARE URBANĂ.

Scopul acestor vizite a fost de a evidenția potențialul economic și turistic al orașului-gază Oradea și al împrejurimilor sale, precum și de a facilita schimbul de bune practici între participanții la conferință. Prin urmare, aceste vizite la fața locului au reprezentat un cadru ideal pentru transferul de know-how, oferind participanților o înțelegere profundă a strategiei și procesului de implementare a diverselor inițiative economice și de dezvoltare urbanistică.

Vizitele au oferit, de asemenea, oportunitatea de a explora provocările întâmpinate în timpul implementării acestor proiecte, dar și de a învăța din poveștile de succes care au contribuit la transformarea orașului Oradea într-un exemplu de dezvoltare urbană. În acest context, participanții au discutat direct cu autoritățile locale și cu reprezentanți ai sectorului privat, învățând cum au reușit aceștia să colaboreze pentru a implementa proiecte care au stimulat atât economia locală, cât și atractivitatea turistică a regiunii.



De asemenea, prin aceste vizite, s-a pus un accent deosebit pe importanța planurilor de dezvoltare viitoare, atât pentru companii, cât și pentru orașe, subliniind necesitatea unei viziuni pe termen lung care să includă atât inovația și tehnologia, cât și sustenabilitatea și calitatea vieții urbane. În acest fel, participanții au avut oportunitatea de a înțelege mai bine cum să aplice lecțiile învățate pentru a sprijini dezvoltarea propriilor lor proiecte și pentru a contribui la revitalizarea și modernizarea centrelor urbane din regiunile pe care le reprezintă.



## VOCILE CITIES OF TOMORROW 2024



Pentru a atrage și păstra talentele de care avem nevoie, Oradea trebuie să fie un oraș atractiv, în care oamenii să își dorească să se mute și să rămână. Dezvoltarea companiei noastre și dezvoltarea orașului merg mână în mână și sunt posibile numai printr-un parteneriat sănătos între noi, ca motor de creștere economică și generatori de locuri de muncă și administrația publică orădeană.

**Delia Ungur**, Managing Director, Ebm-Papst Automotive & Drives Romania SRL



Oradea se conturează ca un hub economic emergent, unde dezvoltarea strategică și investițiile private generează oportunități reale de creștere. CTP România a dezvoltat aici primul parc industrial cu un terminal cargo aerian din România, direct conectat cu Aeroportul Oradea, un proiect care susține economia locală și regiunea. Susținerea evenimentului Cities of Tomorrow, organizat pentru prima dată în Oradea, reflectă angajamentul nostru de a continua să investim în acest oraș, care se consolidează ca o destinație de top pentru dezvoltare industrială sustenabilă și parteneriate durabile.

**Sorina Florescu**, Head of Marketing, CTP România

”

„Orașul post-infrastructură ne provoacă să regândim viața urbană, să folosim tehnologii noi pentru a răspunde la întrebările cu care se confruntă orașele din zilele noastre. Cum facem orașele mai inclusive și mai accesibile? Cum reducem poluarea și îmbunătățim calitate aerului ? Cum facem ca locuitorii acestor orașe să ducă un stil de viață sănătos, să fie mai activi ? Cum păstrăm cultura acestor orașe vie când multe joburi se transferă în online ? Cum atragem mai mulți turiști, dar un număr sustenabil pentru a nu afecta viața orașului și a locuitorilor săi ? Cum asigurăm, locuințe, energie la prețuri accesibile.”

### **Cristina Raiciu**

Șef adjunct al Secției Economice, Ambasada  
Republicii Federale Germania la București



## INIȚIATIVA GREEN TECH A AHK ROMÂNIA

În ultimii ani, AHK România și-a concentrat atenția asupra dezvoltării durabile și este angajată permanent în a duce această temă în atenția administrației locale și naționale românești.

Experiența și cunoștințele globale de piață ale personalului AHK România au constituit o baza solidă pentru dobândirea de noi aptitudini și competențe, astfel încât teme precum eficiența energetică, energiile regenerabile, mediul și construcțiile durabile sunt acum ușor de gestionat într-un mod profesionist. Relația apropiată cu sectoarele menționate din

România, cultivată în timp prin participarea la târguri, realizarea de studii de piață, organizarea propriilor evenimente econet, incluzând conferințe, workshopuri, delegații de informare în România și Germania, dar și prin grupurile de lucru din cadrul Camerei, ne conferă o mai bună înțelegere a pieței și ne califică ca un partener de afaceri serios.

De 10 ani, AHK România reprezintă punctul central în domeniul energiei, construcțiilor și mediului, oferind prin inițiativa sa Green Tech *econet romania* o platformă bilaterală pentru know-how și schimb de experiență.

### Partenerii noștri în România



### Partenerii noștri în Germania



## DESPRE ORGANIZATORI



Deutsch-Rumänische  
Industrie- und Handelskammer  
Camera de Comerț și Industrie  
Româno-Germană

**AHK România** este cea mai mare Cameră de Comerț și Industrie bilaterală din România și reprezentanța oficială a **economiei germane** în țara noastră. Prin serviciile pe care le oferă și prin evenimentele pe care le organizează, AHK România susține activ companiile germane la intrarea lor pe **piața românească** și este totodată **partener** al firmelor românești interesate de piața germană. În plus, este o platformă importantă de **networking**, schimb de informații și experiențe, nu numai pentru membrii săi, ci și pentru alte firme interesate. AHK este activă în domenii precum energie verde, mediul înconjurător și construcții prin inițiativa sa GreenTech, **econet romania**.

[www.ahkrumaenien.ro](http://www.ahkrumaenien.ro)  
[www.econet-romania.com](http://www.econet-romania.com)  
[www.citiesoftomorrow.ro](http://www.citiesoftomorrow.ro)



**Pentru mai multe informații despre  
participare și sponsorizare:**



**Mariana Ciotău**

Consultant Green Tech & Tax and Legal

 +40 21 207 91 17

 [ciotau.mariana@ahkrumaenien.ro](mailto:ciotau.mariana@ahkrumaenien.ro)



# CITIES OF TOMORROW

GOES  
REGIONAL

BEYOND INFRASTRUCTURE FOR SUSTAINABLE URBAN LIVING



**AHK**

Deutsch-Rumänische  
Industrie- und Handelskammer  
Camera de Comerț și Industrie  
Româno-Germană



**econet** romania

[www.citiesoftomorrow.ro](http://www.citiesoftomorrow.ro)